



रामग्राम नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड ९ रामग्राम, असार १० गते, २०८३ साल संख्या १

भाग-१

रामग्राम नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३

सभाबाट स्वीकृत मिति: २०८३/०३/१०

प्रस्तावना: रामग्राम नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८३।८४ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम रामग्राम नगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०८३” रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०८३ साल श्रावण १ गतेदेखि रामग्राम नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. **सम्पत्ति कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्र भित्रको घर र घरले चर्चेको जग्गामा अनुसूची (१) मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिने छ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाउने प्रयोजनका लागि अनुसूचीमा (२) मा उल्लेख भए बमोजिम जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन दर कायम रहने छ ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाउने प्रयोजनका लागि अनुसूची (३) मा उल्लेख भए बमोजिम घरको मूल्यांकन दर तथा घरको हास कट्टीको दर कायम रहने छ ।

३. **भूमिकर (मालपोत):** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र दफा २ बमोजिम सम्पत्ति कर लाग्ने बाहेकका अन्य जग्गामा जग्गा मूल्यांकनको आधारमा अनुसूची (४) मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा भूमिकर (मालपोत) लगाइने र असूल गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाउने प्रयोजनका लागि अनुसूचीमा (२) मा उल्लेख भए बमोजिम जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन दर कायम रहने छ ।

४. **घर जग्गा बहाल कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्तिले घर, घरको छत, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिई प्राप्त गरेको आयमा अनुसूची (५) मा उल्लेख भए बमोजिम बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

५. **व्यवसाय कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालित उद्योग, व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा व्यवसायको प्रकृति, पूँजी लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा वर्गीकरण गरी अनुसूची (६) मा उल्लेख भए बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम व्यवसाय कर असूली गर्दा बैंक तथा वित्तिय संस्था र सुपर मार्केटहरूको प्रत्येक कारोबार स्थलमा अलग अलग इकाई मानी कर असूली गरिनेछ ।

६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेवापत अनुसूची (७) मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा जडिबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

७. **सवारी साधन कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्रका रिक्सा, अटोरिक्सा र विद्युतीय रिक्सा जस्ता सवारी साधनको दर्ता र वार्षिक नवीकरणमा अनुसूची (८) मा उल्लेख भएबमोजिमको दरमा सवारी साधन कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

८. **विज्ञापन कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सडक, चोक, सार्वजनिक स्थल वा निजी घर जग्गामा हुने विज्ञापन, प्रचारप्रसारका लागि राख् दिने साइनबोर्ड, ग्लोबोर्ड, स्टल, तुल, ब्यानर आदिमा अनुसूची (९) मा उल्लेख भएबमोजिमको दरमा विज्ञापन कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

(२) नगरपालिकाको पूर्व स्वीकृति बेगर कसैले पनि उपदफा (१) मा उल्लेख भए बमोजिमका विज्ञापन सामग्री राख् पाइने छैन ।

९. **मनोरञ्जन कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र संचालित सिनेमा हल, सांस्कृतिक प्रदर्शन हल, थियटर सङ्गीत, मनोरञ्जन प्रदर्शन स्थल, जादु, सर्कस, चटक जस्ता मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाई असूल उपर गरिनेछ ।

१०. **बहाल बिटौरी शुल्क:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक, पर्ती वा ऐलानी जग्गालाई उपयोग गरी बनाइएका टहरा, छाप्रा वा पसल वा आवास, त्यस्ता जग्गाको उपयोग तथा नगरपालिकाले तोकेको सार्वजनिक स्थल, हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा सञ्चालन भएका पसलमा बहाल विटौरी शुल्क लगाई असूल गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने बहाल विटौरी शुल्कको दर अनुसूची (१०) मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

११. **पार्किङ्ग शुल्क:** (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकेको पार्किङ्गस्थलमा सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची (११) मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा पार्किङ्ग शुल्क लगाइने र असूल गरिनेछ ।

(२) निजी स्वामित्वको जग्गामा पार्किङ्गस्थल व्यवस्थापन गरि सवारी साधनको पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराई शुल्क संकलन गर्ने व्यक्ति वा संस्थाले तोकिएको दस्तुर बुझाई नगरपालिकाको अनुमति लिनुपर्नेछ र अनुसूची (११) मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा नबढ्ने गरि पार्किङ्ग शुल्क संकलन गर्नुपर्नेछ ।

१२. **पर्यटन शुल्क:** (१) नगरपालिकाले संचालन तथा व्यवस्थापन गरेका सम्पदा तथा पर्यटकिय क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट अनुसूची (१२) मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाई असुल उपर गरिने छ ।

१३. **नक्सा पास दस्तुर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र भवन निर्माण गर्दा मौजुदा भवन मापदण्डबमोजिम नगरपालिकाले अनुसूची (१३) मा उल्लेखित दरमा नक्सा पास दस्तुर असुल उपर गरी नक्सा पास गरिदिने छ ।

१४. **व्यवसाय रजिष्ट्रेशन तथा ईजाजत दस्तुर:** (१) नगरपालिकाले आफ्नो अधिकार क्षेत्र भित्र व्यवसाय सञ्चालन गर्न अनुसूची (१४) बमोजिम व्यवसाय रजिष्ट्रेशन दस्तुर असुल उपर गरी संचालन इजाजत दिने छ । यस दफा बमोजिम दिइएका इजाजत पत्रहरू नगरपालिकाको व्यवसाय कर नगद वा विद्युतीय माध्यमबाट भुक्तानी गरेमा स्वतः नविकरण भएको मानिने छ ।

१५. **विक्री गर्न सक्ने:** (१) कसैले निजी जमिनमा रहेको बालुवा वा माटो उत्खनन तथा विक्री गर्न चाहेमा नगरपालिकाबाट स्वीकृति लिनु पर्नेछ ।

(२) नगरपालिकाले आफ्नो भौगोलिक क्षेत्र भित्रका नदी तथा खोलाबाट नदीजन्य निर्माणमुखी सामग्री संकलन र विक्री गर्न सक्नेछ ।

(३) नगरपालिकाले नगर कार्यपालिकाको कार्यालय परिसर भित्र रहेको डिप बोरिंगबाट निस्कने पानी दर कायम गरि विक्री गर्न सक्नेछ ।

(४) नगरपालिकाले कार्यपालिकाले आफ्नो प्रयोगमा नआउने पुराना र काम नलाग्ने वस्तु, उपकरण तथा सामानहरू लिलाम विक्री गर्न सक्नेछ ।

(५) कार्यपालिकाले नागरिकको सुविधाको लागि विभिन्न फाराम तथा पुस्तकहरू वा अन्य सेवा विक्री गर्न सक्नेछ ।

(६) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रबाट उपदफा (१), (२), (३), (४) र (५) अनुसार विक्री गर्ने बालुवा, माटो तथा नदीजन्य निर्माणमुखी सामग्रीहरूमा अनुसूची (१५) बमोजिम न्यूनतम दर कायम गरी विक्री गरिने छ ।

१६. **सम्पत्ति बहाल:** (१) नगरपालिकाको स्वामित्व वा रेखदेखमा रहेका भवन तथा मेशिनरी साधनहरूको न्यूनतम भाडा दर अनुसूची (१६) मा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ ।

उपदफा (१) बमोजिमको सम्पत्ति नगरपालिकाले प्रतिस्पर्धाको माध्यमबाट सम्झौता गरी बहाल वा भाडामा लगाउन सक्नेछ ।

१७. **सेवा शुल्क, दस्तुर:** (१) नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (१७) मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाई असुल उपर गरिने छ ।

१८. **कर छुट:** (१) नगरपालिकाले अनुसूची (१८) मा व्यवस्था भएबमोजिम कर तथा शुल्कमा छुट वा सहूलियतको व्यवस्था गर्नेछ ।

(२) उपदफा (१) मा उल्लेखित बाहेक यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन ।

(३) उपदफा (२) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए पनि महामारी, प्राकृतिक प्रकोप वा अन्य कुनै काबु बाहिरको परिस्थिति सिर्जना भएका कारण यस कानून बमोजिम बुझाउनु पर्ने कर दस्तुर वा बहाल रकम बुझाउदा करदातालाई मर्का पर्ने अवस्थामा कार्यपालिकाले निर्णय गरी मनासिब माफिकको रकम छुट दिन सक्नेछ ।

१९. **जरिवाना:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र निषेध गरिएका सार्वजनिक सडक तथा फुटपाथमा सवारी साधन पार्किङ्ग वा व्यापार व्यवसाय वा फोहरमैला गर्ने, समयमा कर तथा शुल्क नबुझाउने तथा प्रचलित कानून विपरीतका कार्य गर्नेलाई अनुसूची (१९) बमोजिम जरिवाना गरी असुल उपर गरिनेछ ।

२०. **अन्य व्यवस्था:** (१) नगरपालिकाका विषयगत शाखा, वडा तथा अन्य कार्यालयहरूबाट सेवाप्रवाह गर्दा सेवाग्राहीले बुझाउनुपर्ने कर, शुल्क, दस्तुर तथा जरीवानालाई सेवासँग आबद्ध गरी अनिवार्य असुल उपर गरी सेवाप्रवाह गर्नु पर्नेछ । तर, यसबाट नागरिकताको सिफारीस तथा व्यक्तिगत घटनादर्ता गर्दा प्रतिबद्धता पत्र लिई सेवाप्रवाह गर्न भने बाधा पुगेको मानिने छैन ।

२१. **यसै ऐन बमोजिम भएको मानिने:** (१) यो ऐन जारी हुनुअघि भए गरेका व्यवस्थाहरू यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिनेछ ।

२२. **नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्ने:** (१) नगरकार्यपालिकाले यस ऐनमा भएका व्यवस्थाहरूलाई कार्यान्वयन गर्नका लागि आवश्यक कार्यविधि बनाउन सक्नेछ ।

२३. **साबिक बमोजिम हुने:** (१) यस ऐनमा उल्लिखित व्यवस्थाका हकमा यसै बमोजिम र उल्लिखित नभएका कुराका हकमा साबिक बमोजिम नै हुनेछ ।

२४. **खारेजी:** (१) साविकमा नगरपालिकाले लागु गर्दै आएका व्यवस्थाहरू यस ऐनसँग प्रतिकूल देखिएमा प्रतिकूल भएको हदसम्म खारेज हुनेछन् ।

अनुसूची -१

(ऐनको दफा २ को उपदफा (सँग सम्बन्धित (१)

सम्पत्ति करको दर

कर योग्य सम्पत्तिको मूल्य	वार्षिक करको दर
दस लाख रुपैयाँ सम्मको मूल्यांकनमा	एक मुष्ट रु. २००
दस लाख भन्दा माथि देखि पचास लाख रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु. २०
पचास लाख भन्दा माथि देखि एक करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु. ३०
एक करोड भन्दा माथि देखि दुई करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु. ५०
दुई करोड भन्दा माथि देखि तीन करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु. ७०
तीन करोड भन्दा माथि देखि पाँच करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु. १००
पाँच करोड भन्दा माथि देखि दस करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु. १५०
दस करोड भन्दा माथि देखि बीस करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु. २००
बीस करोड भन्दा माथि	प्रति लाख रु. २५०
नगरपालिकाले सडकबत्तिको सेवा प्रदान गरिरहेको हुदाँ सो बापत सम्पत्ति करको १० प्रतिशतले हुन आउने रकम बराबर र सरसफाई सेवा दिएको वडाहरूमा सरसफाई सेवा शुल्क १० प्रतिशतले समेत थप गरि सम्पत्ति कर संगै असुल गरिनेछ ।	

अनुसूची - २

(ऐनको दफा २ को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित)

जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन दर

क्र.सं.	विवरण	मूल्यांकन दर (प्रति कठ्ठा) रु.
वडा नं. १		
१	टंकप्रसाद आचार्य मार्ग (उद्योग वाणिज्य संघ जाने चोकदेखि उत्तर गायत्री मन्दिर सम्मको सडक खण्ड)	१७७६०००
२	टंकप्रसाद आचार्य मार्ग (गायत्री मन्दिरदेखि न.पा. सिमाना सम्म)	१५०००००
३	भित्रीपक्की सडकले छोएका जग्गाहरू	१११६०००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलान सडकले छोएका जग्गाहरू	५०००००
५	ग्राभेल सडकले छोएको जग्गाहरू	९०००००
६	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	२३४०००
७	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००
वडा नं. २		
१	पक्की सडकले छोएका जग्गाहरू	१३४४०००
२	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलान सडकले छोएका जग्गाहरू	५०००००
३	ग्राभेल सडकले छोएको जग्गाहरू	१११६०००
४	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	९०००००
५	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००
वडा नं. ३		
१	बुद्ध चोकदेखि उद्योग वाणिज्य संघ जाने चोकसम्मका जग्गाहरू	३४२००००
२	महेशपुर बाईपास रोडदेखि रामखण्डा पुलसम्म	३२४००००
३	पक्की सडकले छोएका जग्गाहरू	१९२००००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलान सडकले छोएका जग्गाहरू	५०००००
५	ग्राभेल सडकले छोएको जग्गाहरू	१११६०००
६	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	९०००००
७	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००
वडा नं. ४		
१	भैरहवा परासी, पक्की सडकले छोएका जग्गाहरू	३२४००००
२	परासी महेशपुर बाटोले छोएका पक्की सडक जग्गाहरू	१७८३२००
३	पाल्ही क्याम्पस चोक देखि नसिमानासम्मका पक्की सडकले छोएका .पा. जग्गाहरू	१२०००००
४	पक्की सडकले छोएका जग्गाहरू	१००००००
५	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरू	८१६०००
६	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलान सडकले छोएका जग्गाहरू	५०००००
७	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	२१००००
८	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००

खण्ड ९ रामग्राम, असार १० गते, २०८३ साल संख्या १

क्र.सं.	विवरण	मूल्यांकन दर (प्रति कठ्ठा) रु.
वडा नं. ५		
१	प्रहरी कार्यालयदेखि झरही पुलसम्मका बाटोले छोएको जग्गाहरू	२५५६०००
२	घण्टाघर चोकदेखि दक्षिण बाईपास रोडसम्मको बाटोले छोएको जग्गाहरू	३२४००००
३	भैरहवा परासी पक्की सडकले छोएका जग्गाहरू	३२४००००
४	पक्की सडकले छोएका जग्गाहरू	१११६०००
५	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरू	९०००००
६	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलान सडकले छोएका जग्गाहरू	५०००००
७	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	२३४०००
८	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००
वडा नं. ६		
१	जिल्ला प्रहरी कार्यालयदेखि मंझरिया चोकको कुलोसम्मका बाटोले छोएको जग्गाहरू	२५५६०००
२	पक्की सडकले छोएका जग्गाहरू	१२०००००
३	ग्राभेलबाटोले छोएको जग्गाहरू	९०००००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलान सडकले छोएका जग्गाहरू	५०००००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	२३४०००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००
वडा नं. ७		
१	परासी महेशपुर बाटोले छोएका पक्की सडक जग्गाहरू	१७८३२००
२	उजैनी चोकदेखि रामग्राम स्तुपसम्मका बाटोले छोएको जग्गाहरू	१५०००००
३	पक्की बाटोले छोएका जग्गाहरू	१२०००००
४	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरू	८१६०००
५	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलान सडकले छोएका जग्गाहरू	५०००००
६	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	२३४०००
७	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००
वडा नं. ८		
१	हुलाकी सडकले छोएका जग्गाहरू	१५०००००
२	पिच बाटोले छोएका जग्गाहरू	१००००००
३	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरू	८०००००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलान सडकले छोएका जग्गाहरू	५०००००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	२३४०००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००
वडा नं. ९		
१	पाल्ही क्याम्पस ४ नं.वडाको सिमाना देखि पक्की सडकले छोएका जग्गाहरू	१२०००००
२	भित्री पक्की सडकले छोएका जग्गाहरू	१००००००

खण्ड ९ रामग्राम, असार १० गते, २०८३ साल संख्या १

क्र.सं.	विवरण	मूल्यांकन दर (प्रति कठ्ठा) रु.
३	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरू	८१६०००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलान सडकले छोएका जग्गाहरू	५०००००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	१८००००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००
वडा नं. १०		
१	रामखण्डा खोलादेखि न.पा. सिमानासम्मका सडकले छोएका जग्गाहरू	३००००००
२	पिच सडकले छोएका जग्गाहरू	१२०००००
३	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरू	८१६०००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलान सडकले छोएका जग्गाहरू	५०००००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	२३४०००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००
वडा नं. ११		
१	न.पा. सिमाना सम्मका सडकले छोएका जग्गाहरू भैरहवा परासी खण्ड	२९०००००
२	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरू	१२०००००
३	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरू	७४४०००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलान सडकले छोएका जग्गाहरू	५०००००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	२१००००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००
वडा नं. १२		
१	परासी भूमही सडकले छोएका जग्गाहरू	२९०००००
२	हुलाकी बाटोले छोएका जग्गाहरू	१५०००००
३	महामाया सडकले छोएका जग्गाहरू	१२०००००
४	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरू	१००००००
५	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरू	७४४०००
६	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलान सडकले छोएका जग्गाहरू	५०००००
७	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	२१००००
८	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००
वडा नं. १३		
१	बैकुण्ठपुर, हरकट्टा सडकले छोएका जग्गाहरू (महामाया सडक)	१२०००००
२	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरू	१००००००
३	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरू	७४४०००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलान सडकले छोएका जग्गाहरू	५०००००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	२१००००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००
वडा नं. १४		
१	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरू	१००००००

खण्ड ९ रामग्राम, असार १० गते, २०८३ साल संख्या १

क्र.सं.	विवरण	मूल्यांकन दर (प्रति कठ्ठा) रु.
२	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरू	५०००००
३	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलान सडकले छोएका जग्गाहरू	५०००००
४	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	१८००००
५	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००
वडा नं. १५		
१	भैरहवा परासी भूमि सडकले छोएका जग्गाहरू	२००००००
२	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरू	६९६०००
३	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरू	३६६०००
४	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलान सडकले छोएका जग्गाहरू	५०००००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	२९४०००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००
वडा नं. १६		
१	भैरहवा परासी भूमि सडकले छोएका जग्गाहरू	२००००००
२	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरू	६९६०००
३	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलान सडकले छोएका जग्गाहरू	५०००००
४	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरू	३६६०००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	१७४०००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००
वडा नं. १७		
१	हुलाकी सडकले छोएका जग्गाहरू	१२०००००
२	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरू	६०००००
३	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलान सडकले छोएका जग्गाहरू	५०००००
४	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरू	४३२०००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	१७४०००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००
वडा नं. १८		
१	पुरानो हुलाकी सडकले छोएका जग्गाहरू	९०००००
२	पक्कि बाटोले छोएका जग्गाहरू	५०००००
३	आर.सी.सी./पि.सी.सी. ढलान सडकले छोएका जग्गाहरू	५०००००
४	ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गाहरू	३६६०००
५	कच्ची सडकले छोएको जग्गाहरू	१७४०००
६	सडकले नछोएको जग्गाहरू	१३२०००
पुनश्चः, माथि जे उल्लेख भएतापनि नगरपालिका क्षेत्रभित्रका औधोगिक प्रयोजनका जग्गाहरूको मूल्यांकन दर प्रति कठ्ठा रु ५०००००		

अनुसूची - ३

(ऐनको दफा २ को उपदफा)३ (सँग सम्बन्धित (

घरको मूल्यांकन दर र घरको हासकट्टी दर

२.१ घरको मूल्यांकन दर (प्रति वर्ग फिट रु.)

क्षेत्र		घरको बनावट / निर्माण प्रयोजन									
		RCC फ्रेस स्टकचर		सिमेन्ट जोर्डीमा इट्टा वा ढुंगाको गारो RCC छाना		माटोको जोडाईमा इट्टाको गारो वा सिमेन्ट जोडाईमाइटा वा ढुंगाको गारो जस्ताटायलको / छाना		कच्चा जोडाईमा टिन, टायल, फुस वा झींगटीको छाना		टहरा वा सेड छाना) (मात्र भएको	
		व्यापारीक, औधोगिक तथा संस्थागत	आवासिय	व्यापारीक, औधोगिक तथा संस्थागत	आवासिय	व्यापारीक, औधोगिक तथा संस्थागत	आवासिय	व्यापारीक, औधोगिक तथा संस्थागत	वसोबास	व्यापारीक, औधोगिक तथा संस्थागत	आवासिय
क	व्यापारीक क्षेत्र	२०००	१६००	१५००	१२००	१२००	१०००	८००	७००	५००	३००
ख	शहरी आवासिय क्षेत्र	१८००	१४००	१२५०	१०००	९००	८००	७००	६००	५००	३००
ग	ग्रामिण आवासिय क्षेत्र	१५००	११००	१०५०	८५०	८००	७००	७००	६००	५००	३००
घ	कृषि क्षेत्र	१३००	१०००	९५०	७५०	८००	७००	७००	६००	५००	३००
ढुंगा वा इटाको पर्खाल प्रति रनि. फिट रु.१५००/००											
अस्थाई कच्ची घर एकमुष्ट रु. २५००/००											

२.२ घरको हासकट्टी दर

संरचनाको आयु	RCC फ्रेस स्टकचर	सिमेन्ट जोडाईमाइट्टा वा ढुंगाको गारी RCC छाना	माटोको जोडाईमाइट्टाको गारो वा सिमेन्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुंगाको गारो जस्ताटायलको छाना/	माटोको जोडाईमाइट्टा वा ढुंगाको गारो गारो जस्ताटायलको छाना/	सेड वा कच्ची घर
१-२० वर्ष	२.५ प्रतिशत	२.५ प्रतिशत	२.५ प्रतिशत	२.५ प्रतिशत	२.५ प्रतिशत
२०-४० वर्ष	३.५ प्रतिशत	३.५ प्रतिशत	३.५ प्रतिशत	३.५ प्रतिशत	३.५ प्रतिशत
४० वर्षभन्दा माथि	४.० प्रतिशत	४.० प्रतिशत	४.० प्रतिशत	४.० प्रतिशत	४.० प्रतिशत

नोट: माथि उल्लेखित वाहेक अन्य किसिमका संरचना भएमा लागतको आधारमा मिल्दोजुल्दो प्रकार तथा वनोटमा उल्लेखित दरको आधारमा मूल्यांकन गरिनेछ ।

अनुसूची - ४

(ऐनको दफा ३ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

भूमी कर को दर(मालपोत)

कर योग्यसम्पत्तिको मूल्य	वार्षिक करको दर
दस लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	एक मुष्ट रु. १५०
दस लाख भन्दामाथि देखि पचास लाख रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु. १०
पचास लाख भन्दामाथि देखि एक करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु. २०
एक करोड भन्दामाथि देखि दुई करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु. ३०
दुई करोड भन्दामाथि देखि तीन करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु. ४०
तीन करोड भन्दामाथि देखि पाँच करोड रुपैयाँ सम्म	प्रति लाख रु. ६०
पाँच करोडभन्दा माथि देखि दस करोड रुपैया सम्म	प्रति लाख रु. १००
दस करोड भन्दामाथि देखि बीस करोड रुपैया सम्म	प्रति लाख रु. १५०
बीस करोड भन्दामाथि	प्रति लाख रु. २००

कम्प्युटर प्रणालीमा समावेश नभएको भूमीहरुको बक्यौता भूमी कर (मालपोत) को दर देहाय बमोजिम असुल गरिनेछः

मालपोत असुल गर्ने क्षेत्र	इकाई	दर (रु.)
वडा नं. १ देखि १३ सम्मको लागि	प्रति कठ्ठा / प्रति वर्ष	६०
वडा नं. १४ देखि १८ सम्मको लागि	प्रति कठ्ठा / प्रति वर्ष	४५

अनुसूची - ५

(ऐनको दफा ४ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

बहाल करको दर

क्र.सं.	घर जग्गा बहाल	करको दर (बहाल रकममा)
१.	आवासिय प्रयोजनका लागी घर बहाल लगाएमा	१० प्रतिशत
२.	औद्योगिक व्यापारिक कार्यालय प्रायोजनका लागी घर बहाल लगाएमा	१० प्रतिशत
३.	कृषि प्रयोजनका लागी जग्गा बहालमा बहाल लगाएमा	५ प्रतिशत
४.	कृषि बाहेक अन्य प्रयोजनका लागी जग्गा बहालमा बहाल लगाएमा	१० प्रतिशत

घर जग्गा बहाल कर सम्बन्धी थप व्यवस्था

- १) नगरपालिकाले तल उल्लेख गरे बमोजिम न्यूनतम बहाल रकममा नघट्ने गरि घर/जग्गाधनीले गरेको स्वःघोषणा वा सम्झौतामा उल्लेख भए बमोजिम बहाल रकम निर्धारण गरि बहाल कर गणना गरिनेछ।

घर तथा जग्गाको न्यूनतम बहाल रकम (मासिक .रु.)

क्र.सं.	क्षेत्र	घर		जग्गा प्रति कठ्ठा
		सटर प्रति sq feet)	कोठा प्रति sq feet(	
१.	नगरस्तरको बाटो वा राजमार्गले दायौं बायाँ छोएका घर र जग्गा	४०	२५	२०००
२.	वडा नं १,२, ३, ५ र ६ को सम्पूर्ण आवासीय क्षेत्रका भएका घर तथा जग्गा	२०	१६	१५००
३.	माथी उल्लेखित बाहेकका सम्पूर्ण बाँकी क्षेत्रका घर तथा जग्गा	१२	८	१०००

- २) घर वा जग्गा बहाल बोहेकका टहरा, गोदाम वा ग्यारेज बहालको हकमा बहाल लिनेदिनेका विचमा भएको सम्झौतामा उल्लेख भए बमोजिमको दरलाई आधार मानिने छ ।
- ३) व्यवसायीक प्रयोजनका लागी अनिवार्य सम्झौतापत्र पेश गर्नुपर्नेछ अन्यको हकमा ,सम्झौतापत्र नभएमा स्वःघोषणा गर्नुपर्नेछ ।
- ४) व्यवसायीक संघसंस्था तथा सरकारी कार्यालयले घर/जग्गा बहालमा लिएको अवस्थामा घर-जग्गा धनीलाई भाडा बहाल रकम भुक्तानी गर्दा/सम्झौतामा अन्य व्यवस्था भएको बाहेक यस ऐन बमोजिमको बहाल कर कट्टा गरी भुक्तानी दिनुपर्ने छ । उक्त कट्टा गरिएको बहाल रकम नगरपालिकामा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।

अनुसूची - ६

(ऐनको दफा ५ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

व्यवसाय करको दर

नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै पनि किसिमको व्यापार तथा व्यवसाय गर्नेले व्यवसाय दर्ता गराई वार्षिक रुपमा नवीकरण गर्नु पर्नेछ । व्यवसाय दर्ता तथा नवीकरण गर्दा लाग्ने व्यवसाय दस्तुर तथा करको दर देहाय बमोजिम रहेको छः

व्यवसाय दर्ता दस्तुरको दर

क्र.सं.	कुल पूँजी	दर्ता दस्तुर
१	रु . १ देखि ५ लाख सम्म	रु. ५००
२	रु . ५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	रु. १०००
३	रु . १० लाख १ देखि २० लाख सम्म	रु. १५००
४	रु . २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	रु. २०००
५	रु . ५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	रु. ३०००
६	रु . १ करोड १ देखि २ करोड सम्म	रु. ५०००
७	रु . २ करोड १ देखि ४ करोड सम्म	रु. ८०००
८	रु . ४ करोड १ देखि ६ करोड सम्म	रु. १००००
९	रु . ६ करोड भन्दा माथि	थप प्रति करोड रु. ५००
पुनश्चः	कुल पूँजी नखुलेको सबै व्यवसायहरुको हकमा	रु. १,०००

व्यवसाय करको दर

क) कुल पूँजी खुल्ने व्यवसायको हकमा लाग्ने व्यवसाय करः

क्र.सं.	कुल पूँजी	वार्षिक कर
१	रु . १ देखि ५ लाख सम्म	रु. १०००
२	रु. ५ लाख भन्दा माथि देखि १० लाख सम्म	रु. २०००
३	रु. १० लाख भन्दा माथि देखि २० लाख सम्म	रु. ३०००
४	रु. २० लाख भन्दा माथि ५० लाख सम्म	रु. ५०००
५	रु. ५० लाख भन्दा माथि १ करोड सम्म	रु. १००००
६	रु. १ करोड भन्दा माथि देखि २ करोड सम्म	रु. २००००
७	रु . २ करोड भन्दा माथिदेखि ४ करोड सम्म	रु. ४००००
८	रु . ४ करोड भन्दा माथिदेखि ६ करोड सम्म	रु. ६००००
९	रु. ६ करोड भन्दा माथि	थप प्रति करोड रु. ५०००

ख) कृषि तथा पशु जन्य उद्योग तथा व्यवसायको हकमा तल उल्लेखित भए बमोजिमको कर लाग्नेछः

१	कृषि तथा पशु जन्य उद्योग तथा व्यवसाय	
	वार्षिक व्यवसाय कर पूँजीको	०.०५ प्रतिशत
	दर्ता	१०००

खण्ड ९ रामग्राम, असार १० गते, २०८३ साल संख्या १

नविकरण	२००
--------	-----

ग) माथि क मा जुनसुकै कुरा उल्लेख भएता पनि तल उल्लेखित व्यवसायहरूको हकमा देहाय बमोजिमको कर लाग्नेछः

क्र.सं.	शीर्षक	वार्षिक कर रु.
१	वित्तिय संस्था	
	क वर्ग शाखा बैंक	७५०००
	ख वर्ग शाखा बैंक	६००००
	अन्य बैंक तथा वित्तिय संस्था	३००००
	साना लघु वित्तिय संस्था	२५०००
	बीमा कम्पनी	२००००
	सटही काउन्टर	८०००
	मनि ट्रान्सफर	८०००
	एक भन्दा बढी रेमिटेन्स लिई एकै स्थानबाट संचालन गरेमा प्रति डिलर थप	१०००
२	बैंङ्क तथा सहकारीको सेवा केन्द्र	५०००

घ) माथि (क) र (ग) मा जुन कुरा उल्लेख भएता पनि तल उल्लेखित पुंजी नखुल्ने व्यवसायहरूको हकमा देहाय बमोजिमको कर लाग्नेछः

१	निजी बिद्यालयहरूको व्यवसाय कर	वार्षिक कर रु.
	पुर्व प्राईमरी स्कूल	३०००
	आधारभूत स्तरका स्कूल	५०००
	माध्यमिक स्तरका स्कूल	८०००
२	कानूनी परामर्श सेवा	३०००
३	लेखापढी व्यवसायी	२०००
४	लेखा परीक्षक	
	लेखा परिक्षक क वर्ग	५०००
	लेखा परिक्षक ख वर्ग	३०००
	लेखा परिक्षक ग र घ	२०००
५	१०० वाट एफ .एम. रेडियो	
	वार्षिक रोयाल्टी कारोबारको	१ प्रतिशत
	१०० वाट एफ.एम. वार्षिक व्यवसाय कर	५०००
	सामुदायिक रेडियो प्रसारण व्यवसाय कर	३०००
६	परामर्श सेवा	
	परामर्श सेवा इन्जिनियरिङ्ग कम्पनी	१५०००
	इन्जिनियरिङ्ग कन्सल्टेन्सी फर्म	१३०००
७	गुट्टा पान पसल	१५००
८	कवाडी सामाग्री संकलन पसल	३०००
९	पुल / स्नुकर	३०००

क्र.सं.	शीर्षक	वार्षिक कर रु.
१०	जिम हाउस	२०००
११	बीमा एजेन्ट	२०००
१२	ज्योतिष सेवा	५०००
१३	वैदेशिक रोजगार सेवा	५०००
१४	निर्माण व्यवसायी फर्मको वार्षिक व्यवसाय कर	
	क वर्ग	२००००
	ख वर्ग	१५०००
	ग वर्ग	१००००
	घ वर्ग	५०००
१५	सहकारी संस्था	
	सहकारी संस्था दर्ता शुल्क	५०००
	कृषि/दुग्ध सहकारी संस्था नविकरण तथा व्यवसाय कर	३०००
	अन्य सहकारी संस्था नविकरण तथा व्यवसाय कर	५०००
१६	मोबाइल टावर	
	स्थापना सिफारिस	२५०००
	वार्षिक व्यवसाय कर प्रति टावर	२५०००

व्यवसाय कर सम्बन्धी थप व्यवस्था

- १) व्यवसायले प्रत्येक वर्ष तोकिए बमोजिम व्यवसाय कर भुक्तान गरेपछि व्यावसाय स्वतः नविकरण हुनेछ ।
- २) व्यवसाय एकाघरका मन्जुरीनामा परिवारमा बाहेक एक व्यक्तिवाट अर्को व्यक्तिमा नामसारी नहुने, दोश्रो व्यक्तिको नाममा लैजानु पर्ने भएमा पहिलो व्यक्तिको नाममा रहेको व्यवसाय बन्द गरी अर्को व्यक्तिको नाममा नयाँ व्यवसाय दर्ता गरिनेछ ।
- ३) कम्पनीको हकमा उद्योग बाणिज्यले जारी गरेको प्रमाणपत्रमा उल्लेखित चालु पूँजी तथा सो पूँजी उल्लेख नभएको हकमा स्थिर पूँजीको आधारमा व्यवसाय दर्ता गर्ने र अन्यको हकमा निवेदकले पेश गरेको पूँजीको आधारमा व्यवसाय दर्ता गरिनेछ ।
- ४) व्यवसाय कर सम्बन्धी विशेष व्यवस्था
 - ४.१ यमा पालिकामा व्यवसाय दर्ता नभएका तर अन्य निकायमा दर्ता भएका र हालसम्म शुन्य कारोबार भएका व्यवसायिले (सञ्चालनमा नरहेका) लगत कट्टा गर्न २०८३ पौष मसान्तसम्म आएमा एक वर्षको मात्र व्यवसाय कर लिइ करदाता सेवा कार्यालयको लगत कट्टाको पत्र र वडाको सिफारिसको आधारमा लगत कट्टा (व्यवसाय बन्द) गरिने छ ।
 - ४.२ उपरोक्त सहूलियत प्रदान गरेको समयावधि भन्दा पछि आएमा नगरपालिका वा अन्य निकायमा दर्ता भएको वर्षलाई नै आधार मानी विलम्ब शुल्क सहित व्यवसाय कर असुल उपर गरिनेछ ।

अनुसूची - ७

(ऐनको दफा ६ को उपदफा १) (सँग सम्बन्धित)

जडिबुटी, कवाडी र जिवजन्तु करको दर

क) धातुका टुक्राहरु र पत्रु भई काम नलाग्ने भएका धातुका सामान

क्र.सं.	सामानको विवरण	इकाई	करको दर
१	फलाम	प्रति के.जी.	रु. ०.५०
२	अन्य धातु (पित्तल, तामा आदि)	प्रति के.जी.	रु. १.००
३	थोक्रिएर काम नलाग्ने मेसिनरी औजार	प्रति के.जी.	रु. १.००
४	पोलिथिन पाइपका टुक्रा	प्रति के.जी.	रु. १.००
५	सिसा (लिड) को धुलो वा टुक्रा	प्रति के.जी.	रु. १.५०
६	काँचको धुलो र टुक्रा	प्रति के.जी.	रु. ०.५०

ख) प्रचलित कानूनले निषेधित गरे बाहेकका पंक्षीहरुको प्वाँख तथा मरेका वा मारिएका पशुको हाड, सिंग, खुर तथा छाला

क्र.सं.	सामानको विवरण	इकाई	करको दर
१	पंक्षीहरुका प्वाँख	प्रति के.जी.	रु. १.००
२	हाड	प्रति के.जी.	रु. ०.५०
३	सिंग	प्रति के.जी.	रु. १.००
४	खुर	प्रति के.जी.	रु. १.००
५	छाला ठूलो	प्रति के.जी.	रु. १५.००
६	छाला सानो	प्रति के.जी.	रु. ७.५०

ग) अन्य कवाडी मालसामान

क्र.सं.	सामानको विवरण	इकाई	करको दर
१	खाली सीसी (वियर) बोतलको	प्रति गोटा	रु. ०.७५
२	खाली सीसी मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा माथि	प्रति गोटा	रु. ०.७५
३	खाली सीसी -मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा तल	प्रति गोटा	रु. ०.५०
४	प्लाष्टिक -बोतल, भाँडाकुडा, पुराना जुत्ता, चप्पल, ग्यालन र जर्किन आदि)	प्रति के.जी.	रु. ०.२५
५	प्रयोग गरिका खालि बोरा		
क	५० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्ने प्लाष्टिकका बोरा	प्रति गोटा	रु. ०.५०
ख	५० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्नेजु टका बोरा	प्रति गोटा	रु. ०.५०
ग	५० के.जी. भन्दा माथि खाद्यान्न अट्ने जुट र अन्य बोराहरु	प्रति गोटा	रु. ०.७५
६	पुराना ड्रम तथा टंकी		
क	२० लिटरभन्दा बढी अट्ने ठूलो प्लास्टिक टंकी	प्रति गोटा	रु. ०.५०
ख	२० लिटरभन्दा कम अट्ने सानो प्लास्टिक टंकी	प्रति गोटा	रु. ०.७५
ग	थोत्रो टिन लगायतको कवाडी सामान	प्रति के.जी.	रु. ०.५०

खण्ड ९ रामग्राम, असार १० गते, २०८३ साल संख्या १

घ	प्लास्टिक पुरानो ड्रम	प्रति गोटा	रु. ५.००
ड	पुराना कागज -अखबार, न्यूजप्रिन्ट)	प्रति के.जी.	रु. ०.५०
च	पुराना अन्य कागज -कार्टुन समेत)	प्रति के.जी.	रु. ०.७५

अनुसूची - ८

(ऐनको दफा ७ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

साना सवारी साधन करको दर

क्र.सं.	सवारी साधन	दर्ता शुल्क रु.	वार्षिक कर रु.
१	ठेला	२००	५००
२	ई रिक्सा	८००	२०००
३	अटो रिक्सा	१०००	३०००

नोट: वार्षिक कर भुक्तानी गरेपछि स्वतः नविकरण हुनेछ ।

साना सवारी रूट ईजाजत , नामसारी तथा लगत कट्टा दस्तुर रु. मा

क्र.सं.	सवारी साधन	रूट ईजाजत (.मि.प्रति कि)	नामसारी	लगतकट्टा
१	ठेला		१०००	१०००
२	ई रिक्सा	१००	२०००	१०००
३	अटो रिक्सा	५००	३०००	१५००

अनुसूची- ९

(ऐनको दफा ८ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

विज्ञापन करको दर

सि.नं.	विज्ञापनको किसिम र सामग्री	इकाई	दर (रु.)	कैफियत
१	रामग्राम नगरपालिकाको डिजिटल आर.जी.बी. बोर्ड	प्रति वर्गफिट	१,०००	५० घण्टा
२	विद्युतीय/डिजिटल होर्डिङ बोर्ड	प्रति वर्गफिट	२५०	वार्षिक
३	डिजिटल डिस्प्ले बोर्ड तथा डिजिटल स्क्रिन	प्रति वर्गफिट	२५०	वार्षिक
४	पोल ब्यानर / फ्लेक्स बोर्ड	प्रति वर्गफिट	२५	वार्षिक
५	होर्डिङ बोर्ड, पोल बोर्ड, डी.पी.एस. बोर्ड, ग्लोसाइन बोर्ड	प्रति वर्गफिट	७५	वार्षिक
६	भित्तेलेखन	प्रति वर्गफिट	२५	वार्षिक
७	फ्लेक्स प्रिन्ट ब्यानर / कपडा ब्यानर	प्रति वर्गफिट	५०	वार्षिक
८	जुनसुकै स्थानमा व्यवसाय राखी न.पा. क्षेत्रभित्र ब्यानर, कपडा वा अन्य अस्थायी सामान प्रयोग गरी विज्ञापन गरेमा	प्रति वर्गफिट	५०	वार्षिक

विज्ञापन कर सम्बन्धी थप व्यवस्था:

- १) नेपाल सरकारको नीति बमोजिम सार्वजनिक स्थलमा विज्ञापन गर्न बन्देज गरेका (मादक पदार्थ), सुर्तीजन्य पदार्थ जस्ता वस्तुहरूको विज्ञापन गर्न पाइने छैन ।
- २) नेपाल सरकारको तर्फबाट हुने जनचेतना मूलक सूचना तथा प्रचार प्रसार सामग्रीहरूमा विज्ञापन कर लिइने छैन ।
- ३) व्यापार, व्यवसाय वा कार्यालय रहेको स्थानको परिचय पाटीको हकमा (सुर्तीजन्य र मदिराजन्य बाहेक) अनिवार्य रूपमा बाँयातर्फ रामग्राम स्तुपको फोटो राखीएको बढीमा ८ फिट लम्बाई र ४ फिट चौडाई भएको परिचय पाटीको कर लिइने छैन । तोकिएको साइज भन्दा बढीको परिचय पाटी राखेमा प्रति वर्ग फिट रु . ५० का दरले कर लाग्ने छ ।
- ४) स्वीकृती नै नलिई राखिएका विज्ञापन सामग्री हटाउन सकिने छ । यदी स्वीकृति दिन उपयुक्त ठानिएमा लाग्ने करको शत प्रतिशत बराबर जरिवाना लिई प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले स्वीकृती दिन सक्नेछ ।
- ५) विज्ञापन गर्ने संस्था वा व्यक्तिले स्वीकृत समयावधी समाप्त भएपछि विज्ञापन गर्ने संस्था वा व्यक्तिले विज्ञापन सामग्री स्वयं तुरुन्त हटाउनु पर्नेछ । अन्यथा नगरपालिकाले हटाई जफत गर्नेछ ।

अनुसूची - १०

(ऐनको दफा १० को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

वहाल विटौरी शुल्कको दर

क. नगरक्षेत्रका साप्ताहिक हाट बजारका पसलहरूमा लाग्ने शुल्क

क्र.सं.	सामानको नाम	शुल्कको दर रु.(प्रति बैठकी) मू.अ.कर बाहेक
१	किराना पसल	५५
२	विसाता पसल श्रृंगार पसल	६६
३	फलफूल तथा कृषि उत्पादनका वस्तुहरू (थोक)	
	क) टाएर गाडामा आएको	३३०
	ख) जिपमा आएको	५५०
	ग) ट्रकमा आएको	११००
	घ) मोटर साइकलमा आएको	११०
	ड) साइकलमा आएको	५५
	च) डोको/खाचामा आएको	३३
४	हरीयो साग सब्जि फुटकर पसल डोको नाङ्गलोमा भएको	३०
५	थान कपडा पसल	११०
६	तयारी पोशाक पसल	११०
७	चुरा पोते पसल	५५
८	जुत्ता चप्पल पसल	११०
९	डोको/सुपो प्रति भारी	५५
१०	मासु पसल (बंगुर)	२२०
११	आलो माछा पसल	११०
१२	फलफूल पसल	११०
१३	प्लाष्टिक भाडा पसल	११०
१४	सुकेको माछा पसल	५५
१५	सानो काटा	८३
१६	रक्सी चिखना पसल	१६५
१७	खाने तोरीको तेल पसल	११०
१८	मिठाई पसल	११०
१९	सुर्ति पसल	११०
२०	जुत्ता सिलाउने पसल	३०
२१	कपाल काट्ने नाई पसल	५५
२२	बदाम पसल	३३
२३	बिउ बिजन पसल	५५

खण्ड ९ रामग्राम, असार १० गते, २०८३ साल संख्या १

२४	कुखुरा मासु पसल	१६५
२५	फलामको औजार पसल	५५
२६	कुखुरा प्रति गोटा	३३
२७	परेवा प्रति जोडी	२२
२८	धातुको भाडा पसल	११०
२९	रागा प्रति गोटा (मासु काटी बेच्ने)	३३०
३०	प्रचार प्रसार/विज्ञापन सामाग्री पसल	१६५
३१	आलु पियाज पसल	११०
३२	धातुको गहना पसल	५५
३३	खसी प्रति गोटा	११०
३४	इलेक्ट्रोनिक पसल	१२१
३५	चाउमिन/मःमः पसल (कुर्सी राखेर बेच्ने)	५५०
३६	चाउमिन पसल (कुर्सी नराखेर बेच्ने)	११०
३७	चाट/चटपट ठेला	११०
३८	कुचो पसल	५५
३९	विभिन्न सामाग्रीहरु मर्मत गर्ने पसल	५५
४०	भेली पसल	५५
४१	भुजा चिउरा पसल	३३
४२	टपरी र पात पसल	३३
४३	माटोको भाडा पसल	३३
४४	जादु चटक	२२०
४५	स्टलको प्रति वर्ग फिट	२.२५
४६	जुस पसल	११०
माथि उल्लेख नभएका अन्य व्यापारीहरुको हकमा कारोबारको स्तर हेरी रु.५० देखि १२० सम्म		

ख. नगरक्षेत्रको पशु हाटबजारमा बिक्री हुने पशु चैपायामा लाग्ने शुल्क

क्र.सं.	पशु चैपाया	शुल्कको दर वार्षिक कर रु . (प्रति पशु चैपाया) मूकर बाहेक.अ.
१.	भैसी रागा	रु.१०००.००
२.	भेडा बाख्रा	रु.३००.००

ग. नगरक्षेत्रमा सर्वाजनिक जग्गा उपयोग गरी अस्थायी टहरा/सेड निर्माण गरी उद्योग व्यवसाय गरे वापत निम्न अनुसार वहाल विटोरी शुल्क लगाई असुल गरिनेछः

क्र.सं.	क्षेत्र वा उपयोगको किसिम	शुल्क (मासिक प्रति वर्गफिट रु.)
१	औधोगिक तथा व्यवसायीक क्षेत्र	२
२	अन्य क्षेत्र	०।५

घ. नगरक्षेत्रमा सर्वाजनिक, ऐलानी तथा दर्ता छुट जग्गा उपयोग गरे वापत निम्न अनुसार बहाल विटोरी शुल्क लगाई असुल गरिनेछः

क्र.सं.	उपयोगको किसिम	ईकाइ	शुल्कको दर रु.
१	घर, टहरा निर्माण गरि प्रयोग गरेमा		
११.	पक्कि घर	प्रति तल्ला वार्षिक	१०००
१२.	सेड/टहरा/कच्चि घर	एकमुष्ट वार्षिक	५००
२	जग्गा उपयोग गरेमा		
२१.	५ कठ्ठासम्म	प्रति कठ्ठा वार्षिक	२००
२२.	५ कठ्ठा भन्दा अधिक	प्रति कठ्ठा वार्षिक	५००

ड. नगरक्षेत्रमा सर्वाजनिक तथा सडक किनारमा अस्थायी तथा पटके पसल गरेमा निम्न अनुसार बहाल विटोरी शुल्क लगाई असुल गरिनेछः

क्र.सं.	उपयोगको किसिम	ईकाइ	शुल्कको दर रु.
१	अस्थायी घुम्टिपसल राखेलाई	प्रति दिन	२००
२	सवारी साधनमै सामाग्री राखि पसल गर्ने	प्रति दिन	१००
३	ठेला, रिक्सा, साईकलमा राखि पसल गर्ने	प्रति दिन	४०

नोटः नगरपालिकाले अस्थायी पसल राख्न निषेध गरेको स्थानमा पसल राख्न पाइने छैन ।

अनुसूची - ११

(ऐनको दफा ११ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

पार्किङ शुल्कको दर

क. नगरपालिकाको कार्यपालिकाले तोकेका तथा ईजाजत लिएका नीजि क्षेत्रमा संचालित पार्किङ स्थलहरू

सि.नं.	सवारी साधन	इकाई	दर रु.	कैफियत
क	बस, ट्रक, लरी	दिन	३०	
ख	मिनिबस, आदि	दिन	२०	
ग	कार, जीप, ट्रयाक्टर आदि	दिन	१५	
घ	मोटरसाईकल, स्कुटर, ट्याम्पो, ठेलागाढा, रिक्सा आदि	दिन	१०	
ङ	साइकल (हाट बजारमा मात्र)	दिन	५	

ख. निजी जग्गाहरूमा पार्किङ शुल्क उठाउने सम्बन्धमा व्यवस्था

- नगरपालिकाबाट तोकिएका मादण्डमा संचालन गर्ने गरि ईजाजत लिनुपर्ने: ईजाजत दस्तुर रु. १० हजार
(प्रति कट्टा रु. ३०००)

वार्षिक रूपमा ईजाजत नविकरण गराउनुपर्ने: वार्षिक नविकरण दस्तुर रु. ५ हजार

अनुसूची - १२

(ऐनको दफा १२ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

पर्यटन शुल्कको दर

नगरपालिकाको कार्यपालिकाले तोकेका पर्यटकिय क्षेत्र वा स्थल प्रवेश शुल्क

- भारत बाहेकका अन्य देशका पर्यटक: प्रति व्यक्ति रु. १५०
- भारतका पर्यटक: प्रति व्यक्ति रु. ५०
- स्वदेशी पर्यटक: निशुल्क
- पेशागत भिडियोग्राफी तथा छायांकन (गित तथा छोटो भिडियो) प्रति दिन रु.२०००
- पेशागत भिडियोग्राफी तथा छायांकन (सिनेमा) प्रति दिन रु.५०००

अनुसूची -१३

(ऐनको दफा १३ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

नक्सापास दस्तुरको दर

कार्य विवरण	दस्तुर (.प्रति वर्ग फिट रू)		
	क वर्ग	ख वर्ग	ग वर्ग
क. नक्सापास दस्तुर (.रू)			
आरफ्रेम स्टक्चर .सि.सि. तथा स्टिल स्ट्रकचर भएको भवन वा गोदाम	९	८	६
सिमेण्ट वा माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो भई आरछाना भएको भवन वा गोदाम .सि.सि.	८	७	५
सिमेन्ट वा माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो जस्ता/टायलको छाना भवन वा गोदाम	७	६	४
जस्ता वा टायलको छाना भएको सेड	५	३	२
कच्ची छाना भएको भवन ,सेड वा गोदाम	२		
नक्सा नामसारी (प्रति नामसारी साविकको दस्तुरमा)	३० प्रतिशत	२५ प्रतिशत	
कम्पाउण्डवालको नक्सापास दस्तुर (प्रति रनिङ्ग फिट)	४		
पशुपंक्षी पालन कार्यका लागि निर्माण गरिने गोठको	२		
ख. नक्सापाससंग सम्बन्धित अन्य दस्तुर			
नक्शा पास फारम बिक्री	५००		
सर्जमिन दस्तुर	५००		
घरको नक्सा प्रतिलिपी दस्तुर एकमुष्ट	१०००		
अमिन दस्तुर	१०००		
नक्सा प्रमाणित दस्तुर	१०००		
नगरपालिका क्षेत्र भित्र विना इजाजत भवन निर्माण कार्य गरि नक्सापास गराउन आएमा तोकिएको दस्तुरमा तेब्बर दस्तुर लाग्ने छ ।			

नोट:

- **क वर्ग** भन्नाले औधोगिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनले निर्माण हुने भवन वा गोदाम वा सेड
- **ख वर्ग** भन्नाले नगरपालिकाको सहरी क्षेत्र (वडा नं. १ निलो गेट हुँदै सहुवाटार पुरानो रेडक्रससम्म र वडा नं. २, ३ र ४ को दक्षिण टोल तथा वडा नं. ६ को क्षेत्र र परासी-सुनवल सडक, परासी-महेशपुर सडक, भैरहवा-भुमही सडक र नगरक्षेत्रभित्र पर्ने हुलाकी सडक) मा निर्माण हुने भवन, गोदाम वा सेड (क वर्गमा परेका बाहेक) लाई सम्झनुपर्दछ ।
- **ग वर्ग** भन्नाले क र ख वर्गमा परेका बाहेक सबै निर्माण हुने भवन वा गोदाम वा सेड

अनुसूची - १४

(ऐनको दफा १४ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

व्यवासय दर्ता / रजिष्ट्रेशन तथा ईजाजत दस्तुर

क.	शिक्षा सेवासंग सम्बन्धित	दस्तुर रु.
१	कक्षा थप अनुमति माग फारम संस्थागत विद्यालयको	
	आधारभूत विद्यालय १ देखि ५ सम्म	१०००
	आधारभूत विद्यालय १ देखि ८ सम्म	३०००
	माध्यमिक विद्यालय	५०००
२	कक्षा थप अनुमति दिदा संस्थागत विद्यालयको	
	पूर्वप्राथमिकमन्टेशरी/.जी.के./नर्सरी/	३०००
	आधारभूत विद्यालय १ देखि ५ सम्म	७०००
	आधारभूत विद्यालय १ देखि ८ सम्म	१००००
	माध्यमिक विद्यालय	२५०००
३	संस्थागत विद्यालयको हकमा	
	नाम परिवर्तन आधारभूत विद्यालय	१५०००
	ठाउँ सारी आधारभूत विद्यालय	२५०००
	हक हस्तान्तरण आधारभूत विद्यालय	२५०००
	नाम परिवर्तन माध्यमिक विद्यालय	२५०००
	ठाउँ सारी माध्यमिक विद्यालय	१०००००
	हक हस्तान्तरण माध्यमिक विद्यालय	५००००
	कोचिंग सेन्टर	५०००
	तालाबन्दी भएको घर/कोठा खुलाउने सेवा शुल्क	२५००
	गैर आवासिय नागरिकलाई नागरिकता सिफारिस दस्तुर	५०००
	कक्षा ८ को ग्रेड सिट प्रतिलिपि	२००
	शिक्षक सरुवा सिफारिस आधारभूत तह (जिल्लाक्षेत्र भित्र)	१०००
	शिक्षक सरुवा सिफारिस आधारभूत तह (जिल्ला बाहिर)	१५००
	शिक्षक सरुवा सिफारिस माध्यमिक तह (जिल्लाक्षेत्र भित्र)	१५००
	शिक्षक सरुवा सिफारिस माध्यमिक तह (जिल्ला बाहिर)	२०००
	शिक्षक अभिलेखिकरण आधारभूत तह	१०००
	शिक्षक अभिलेखिकरण माध्यमिक तह	१५००
ख.	स्वास्थ्य सेवा संग सम्बन्धित	
	अस्पताल तथा नर्सिङ होम स्थापना (प्रति शैया)	३०००
	अस्पताल तथा नर्सिङ होम नविकरण (प्रति शैया)	५००
	पोलिक्लिनिक तथा क्लिनिक स्थापना(प्रति शैया)	३०००
	पोलिक्लिनिक तथा क्लिनिक नविकरण(प्रति शैया)	५००
	स्वास्थ्य क्लिनिक स्थापना(प्रति सेवा प्रकार)	८०००
	स्वास्थ्य क्लिनिक नविकरण(प्रति सेवा प्रकार)	२०००

खण्ड ९ रामग्राम, असार १० गते, २०८३ साल संख्या १

	आयुर्वेद अस्पताल वैकल्पिक चिकित्सा स्थापना (प्रति शैया)	२०००
	आयुर्वेद अस्पताल वैकल्पिक चिकित्सा नविकरण (प्रति शैया)	५००
	डायग्नोस्टिक सेन्टर स्थापना(प्रति सेवा प्रकार)	८०००
	डायग्नोस्टिक सेन्टर नविकरण(प्रति सेवा प्रकार)	२०००
	आयुर्वेदिक क्लिनिक/वैकल्पिक क्लिनिक स्थापना (प्रति सेवा प्रकार)	५०००
	आयुर्वेदिक क्लिनिक/वैकल्पिक क्लिनिक नविकरण (प्रति सेवा प्रकार)	५००
	डि समुहका प्रयोगशाला स्थापना (प्रति सेवा प्रकार)	१००००
	डि समुहका प्रयोगशाला नविकरण (प्रति सेवा प्रकार)	२५००
	ई समुहका प्रयोगशाला स्थापना (प्रति सेवा प्रकार)	८०००
	ई समुहका प्रयोगशाला नविकरण (प्रति सेवा प्रकार)	२०००
ग.	कृषि सेवा संग सम्बन्धित	
	कृषक समूह दर्ता प्रांगारिक मल /रासायनिक मल बिक्रेता सूची दर्ता/सूचीकरण दर्ता दस्तुर	१०००
	रासायनिक मल बिक्रेता सूची दर्ता प्रांगारिक मल सूचीकरण /नविकरण दस्तुर(वार्षिक २००का दरले २ वर्षको एकैपटक गरिने)	४००
	रासायनिक मल बिक्रेता सूची दर्ता प्रांगारिक मल सूचीकरण /नविकरण म्याद नाघेको ३५ दिन भित्र जरिवाना नलाग्ने त्यसपछि ,	५००
	कृषक समूह दर्ता नविकरण दस्तुरवार्षिक २००का दरले २ वर्षको) (एकैपटक गरिने	४००
	कृषक समूह दर्ता नविकरण म्याद नाघेको जरिवाना	कार्यविधि अनुसार
	कृषक समूह दर्ता प्रांगारिक मल /रासायनिक मल बिक्रेता सूची दर्ता/सूचीकरण दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि दस्तुर	५००
	कृषक समूह प्रांगारिक मल सूची दर्ता /रासायनिक मल बिक्रेता सूची/सिफारिस दस्तुर/लगत कट्टा	५००
घ.	निर्माण व्यवसायी फर्म ईजाजत	
	इजाजत दस्तुर घ वर्गको निर्माण व्यवसायी	२५०००
	इजाजत नविकरण (श्रावण देखि असोज सम्म)	१०००
	इजाजत नविकरण कार्तिक देखि चैत्र)सम्म(	६०००
	इजाजत नविकरण (बैशाख देखि अषाढ सम्म)	९०००
	घ वर्गको इजाजत पत्र नामसारी	१००००
	घ वर्गको इजाजत ठाउँसारी	५०००
ङ.	१०० वाट एफरेडियो ईजाजत तथा लाईसेन्स .एम.	
	आवेदन दस्तुर	२०००
	ईजाजतपत्र दस्तुर	२००००
	लाईसेन्स दस्तुर	३०००
	वार्षिक नविकरण दस्तुर	२५००
	मेशीनरी औजार नवीकरण दस्तुर	२०००
च	नगरपालिकाको ट्रली वाटर ट्याङ्कको पानी सहित (एक पटक) प्रति दिन	२०००

छ.	जग्गा तथा माटोसंग सम्बन्धीत	
	जग्गा प्लटिङ अनुमती दस्तर (प्रति कट्टा)	४५००
ज.	व्यवसाय दर्तासंचालन ईजाजत तथा अन्य दस्तुर ,	व्यवसाय कर
	अन्य निकायवाट ईजाजत लिई भई नगरपालिकामा व्यवसाय दर्ता दस्तुर	शिर्षकमा उल्लेख
	नगरपालिकावाट व्यवसाय सञ्चालन ईजाजत दस्तु	गरिएको अनुसूची ६ बमोजिम
झ.	टेलिफोन तथा मोबाइल टावर	
	रेडियो टावर	२५०००
	टेलिभिजन टावर	५००००
ज.	खानेपानी जडान तथा अन्य प्रयोजनका लागि सडक कटान दस्तुर	
	आर बाटो बाटो काट्दा प्रति .सि.सि.पि/सि.सि. Sq फिट	२००
	पिच बाटो काट्दा प्रति Sq फिट	२००

अनुसूची — १५

(ऐनको दफा १५ को उपदफा (६) सँग सम्बन्धित)

बिक्रीको दर

- नगर कार्यपालिकाको कार्यालय परिसर भित्र रहेको बोरिंगबाट निस्कने पानी बिक्री दर: प्रति लिटर रु. ०.१० (दश पैसा)
- गिट्टी, बालुवा एवं माटो जस्ता साधारण निर्माणमुखी वस्तुहरूको उत्खनन्, संकलन र बिक्रीको दर लुम्बिनी प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐन मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची — १६

(ऐनको दफा १६ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

सम्पत्ति बहाल

सि.नं.	सम्पत्तिको विवरण	बहाल रकम रु.
१	ब्याक होलोडर भाडा प्रति घण्टा-(इन्धन बाहेक)	१८००
२	ब्याकहोलोडर गिज प्रति घण्टा-	१००
३	सभा हल भाडा प्रति दिन	५०००
४	वडा नं१२ को हल भाडा प्रति दिन .	२०००
५	कार्यालय तालिमबैठक हल भाडा प्रति दिन/	३०००
६	ट्राली टंकी भाडा प्रति ट्रिप (टंकी मात्र)	२०००
७	नगरपालिकाको भवन तथा जग्गा (बिज्ञापन बोर्ड राख्न) प्रति स्क्वायर फिट भन्नाले बोर्डको क्षेत्रफललाई बुझाउँछ	वार्षिक प्रति स्वायर फिट १५
८	सार्वजनिक जग्गामा बिज्ञापन बोर्ड राख्ने जग्गा बहालमा (प्रति स्क्वायर फिट भन्नाले बोर्डको क्षेत्रफललाई बुझाउँछ)	वार्षिक प्रति स्वायर फिट रु १५
९	नगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेका भवन , सटर तथा कोठा बहाल	नगर कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम प्रतिस्पर्धात्मक हुने गरि ठेक्का विधिबाट वा रु . ५लाख सम्मको आय सोझै वार्ताबाट वढीमा ५ वर्षका लागी बहालमा लगाउन सक्नेछ
१०	नगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेका पोखरी बहाल	

अनुसूची — १७

(ऐनको दफा १७ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

सेवा शुल्क तथा दस्तुरको दर

क. सार्वजनिक शौचालय तर्फ

क्र.सं.	सेवा/कार्य प्रकृति	इकाई	दर रु.
१.	दिशा	पटक	१०
२.	पिसाब	पटक	५
३.	स्नान	पटक	५०

ख. सम्पत्ति मूल्यांकन सेवा तर्फ

क्र.सं.	सेवा/कार्य प्रकृति	इकाई	दर रु.
१.	सम्पत्ति मूल्यांकन दस्तुर	प्रतिशत	०.२०
२.	जग्गाको मूल्यांकन दस्तुर	प्रतिशत	०.१५

ग. न्यायिक सेवा तर्फ

क्र.सं.	सेवा/कार्य प्रकृति	शुल्क/दस्तुरको दर रु.
१	कोर्ट फि	२००
२	फैसला नक्कल दस्तुर	२००
३	पुनरावेदन एवं प्रति उत्तर पत्र	२००
४	वकालत सम्बन्धी इजाजत पत्र सम्बन्धी दस्तुर	५००
५	न्याय सम्बन्धी अन्य दस्तुर	२००

घ. घटना दर्ता तथा बसाईसराई तर्फ

क्र.सं.	सेवा/कार्य प्रकृति	दर रु.
१.	घटना दर्ता सेवा शुल्क (जन्म दर्ताको हकमा ३५ दिन भित्र दर्ता हुन आएमा निःशुल्क)	२००
२.	घटना दर्ता संसोधन सर्जिमिन	५००
३.	घटना दर्ता प्रतिलिपी दस्तुर	५००
४.	बसाईसराई सिफारिस नगरपालिका भित्र	२५०
५.	बसाईसराई सिफारिस नगरपालिका बाहिर जिल्ला क्षेत्र	५००
६.	बसाईसराई सिफारिस जिल्ला बाहिर	७५०

ड. लिखत सेवा तर्फ

क्र.सं.	सेवा/कार्य प्रकृति	शुल्कको दर रु.
१.	लिखत प्रमाणित दस्तुर (नेपाल सरकारले तोके बमोजिमको)	२००
२.	लिखत सेवा शुल्क रु१० लाख सम्म.	५००

खण्ड ९ रामग्राम, असार १० गते, २०८३ साल संख्या १

३.	लिखत सेवा शुल्क रु१० लाख भन्दा माथि.	प्रतिशत ०.२५
४.	मूल्य नखुलेको लिखत सेवा शुल्क	५००

च. फोहरमैला व्यवस्थापन तथा सरसफाई सेवा तर्फ

नगर कार्यपालिकाले तोकेका नगर क्षेत्रमा र संकलन गर्ने निर्णय गरेको मितिबाट लागु हुनेछ

क्र.सं.	घर तथा व्यवसाय	शुल्कको दर (वार्षिक रु.)
१	उद्योग तथा कारखाना	
	ठूला उद्योग	१००००
	मझौला उद्योग	६०००
	साना उद्योग	४०००

छ. अन्य सिफारिस तथा प्रमाणित सेवा/कार्य तर्फ

क्र.सं.	सेवा/कार्य प्रकृति	शुल्कको दर (वार्षिक रु.)
१	चार किल्ला प्रमाणित दस्तुर प्रति कित्ता	१००
२	विधुत लाईन जडान सिफारिस	
	घरायसी प्रयोजन विधुत लाईन जडान सिफारिस गर्दा प्रति एम्पियर	१००
	उद्योगमा विधुत जडान सिफारिस गर्दा प्रति एम्पियर	२५०
३	पेन्सन सिफारिस	
	ब्रिटिस/तेस्रो मुलुक	५००
	भारतीय	३५०
	नेपाली पेन्सनर	२००
४	प्रमाणित दस्तुर	
	अविवाहित/विवाहित प्रमाणित	५००
	बसोबास प्रमाणित	५००
	आयश्रोत प्रमाणित	०.१५%
	जातीय प्रमाणित	२५०
	चालचलन प्रमाणित	५००
	जन्म प्रमाणित	५००
	अन्य प्रमाणित	५००
	नाता कायम/नाता प्रमाणित	५००
	अनुभव प्रमाणित दस्तुर	५००
	नाम थर, जन्म मिति प्रमाणित	५००
	सिफारिस प्रमाणित दस्तुर	५००
	फोटो प्रमाणित प्रति फोटो	५००
५	घर बाटो प्रमाणित दस्तुर	एक कित्ता रु. ५०० प्रति थप

खण्ड ९ रामग्राम, असार १० गते, २०८३ साल संख्या १

		कित्ता रु.१०० थप
६	उद्योग स्थापना सिफारिस दस्तुर	
	रु.५ लाख १ देखी रु.२० लाख सम्म	५०००
	रु.२० लाख १ देखि रु.१ करोड सम्म	१००००
	रु.१ करोड १ देखि रु.२० करोड सम्म	२००००
	रु.२० करोड १ देखि रु.५० करोड सम्म	३००००
	रु.५० करोड १ देखि रु.१०० करोड सम्म	४००००
	रु. १०० करोड भन्दा माथी	प्रति करोड रु.५०००
७	उद्योग पुजी वृद्धि सिफारिस दस्तुर	
	रु. ५ लाख १ देखी रु.२० लाख सम्म	२०००
	रु.२० लाख १ देखि रु.१ करोड सम्म	५०००
	रु.१ करोड १ देखि रु.२० करोड सम्म	१००००
	रु.२० करोड १ देखि रु.५० करोड सम्म	१५०००
	रु.५०करोड १ देखि रु.१०० करोड सम्म	२००००
	रु १०० करोड भन्दा माथी	प्रतिकरोड रु.२५००
८	अन्य सिफारिस दस्तुर	
	नक्सा प्रमाणित दस्तुर	५००
	सर्जिमिन दस्तुर	५००
	घरभाडा रोहबर/सर्जिमिन	५००
	जग्गा छुट्टाउने दस्तुर प्रति कित्ता	५००
	घर बाटो प्रमाणित फिल्ड निरिक्षण दस्तुर	५००
	बैकको प्रयोजनको लागि बाटो प्रमाणित-थप कित्ताको रु.२००	७५०
	जग्गा रोक्का सिफारिस प्रति कित्ता	५००
	निवेदन दर्ता दस्तुर	५०
	नगर भित्रका निर्माण व्यवसायी फर्म सूचीकृत दस्तुर	१०००
	नगर भित्रका अन्य फर्म सूचीकृत दस्तुर	५००
	नगर बाहिरका निर्माण व्यवसायी फर्म सूचीकृत दस्तुर	२०००
	नगर बाहिरका अन्य फर्म सूचीकृत दस्तुर	१०००
	निर्माण व्यवसायी पेट्रोलियम पदार्थ दर्ता सिफारिस	५०००
	नेपाली नागरिकता सिफारिस	१००
	नेपाली नागरिकता प्रतिलिपी सिफारिस	१००
	अंग्रेजीमा गरिने सिफारिस	५००
	आवादी जग्गाको रुख कटान/घरेलु सर्जिमिन	५००
	अवादी जग्गाको रुख कटान सिफारिस प्रति गोटा	१००
	व्यवसाय नामसारी, ठाउसारी	१०००

खण्ड ९ रामग्राम, असार १० गते, २०८३ साल संख्या १

	व्यवसाय प्रमाण पत्र प्रतिलिपी दस्तुर	५००
	जग्गा दर्ता सिफारिस प्रति धुर	५०
	जग्गा नामसारी सिफारिस	१०००
	सिफारिस प्रतिलिपी दस्तुर	५००
	खा.पा. धारा जडान, टेलिफोन सिफारिस	७००
	मोही जग्गाको लगत कट्टा सिफारिस	७००
	पुस्ता कायम सिफारिस	५००
	प्रतिलिपी जग्गा धनि प्रमाण पुर्जा सिफारिस साथै संशोधन सिफारिस	५००
	अदालत सम्बन्धी सिफारिस	५००
	व्यवसाय लगत कट्टा सिफारिस	५००
	पशु चैपाया बिक्री तथा कृषि प्रयोजन सिफारिस दस्तुर (प्रति चैपाया)	१००
	अन्य उल्लेख नभएका सिफारिस दस्तुर	५००

अनुसूची — १८

(ऐनको दफा १८ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

कर छुट तथा सहूलिय सम्बन्धी व्यवस्था

क्रसं.	विवरण	छुट दिइने क्षेत्र	छुटको प्रतिशत
१	चालु आर्थिक वर्षको वार्षिक कर तथा शुल्क पुस मसान्त सम्ममा दाखिला गरेमा	सबै प्रकारका वार्षिक कर तथा शुल्कहरूमा	१० प्रतिशत
२	मासिक रूपमा बुझाउनु पर्ने भाडा वा बहाल आय महिना समाप्त भएको सात दिनभित्र बुझाएमा	भाडा वा बहाल आयमा	५ प्रतिशत
३	टेण्डर प्रक्रियाबाट ठेक्का लगाउदा सम्पूर्ण रकम अग्रिम भुक्तानी गरेमा	सम्झौता रकममा (कर बाहेकमा)	१० प्रतिशत
४	अपाङ्गता भएका व्यक्ति (परिचय पत्र प्राप्त) को नाममा दर्ता भई संचालित व्यवसाय	व्यवसाय करमा	५० प्रतिशत
५	महिलाको नाममा दर्ता भई संचालित व्यवसाय	व्यवसाय करमा	२५ प्रतिशत
६	शिक्षा अध्ययन प्रयोजनका लागी सम्पत्ति मूल्यांकन	मूल्यांकन दस्तुरमा	७५ प्रतिशत
७	महिला तथा अपाङ्ग)रातो परिचय पत्र प्राप्त(को नाममा रहेका जग्गा सम्बन्धी सिफारिस	जग्गा सम्बन्धी सबै सिफारिसमा	२५ प्रतिशत
८	नगरपालिकाको पहिचान रामग्राम स्तुपको प्रचार प्रसार र प्रवर्द्धन गर्ने गरि घरको बाहिरी भित्तामा बुद्ध रंग लगाउने गरि नक्सापास गराउन आएमा घर सम्पन्न हुदा सो अनु) सार रंग नलगाएमा छुटको दोब्बर रकम बराबर जरिवाना असुल गरिनेछ(	नक्सापास दस्तुरमा	५० प्रतिशत
९	आ.व. २०८१/०८२ सम्म नविकरण ,अध्यवधिक र खारेजी हुन नसकेका प्राइभेट फर्महरूको हकमा लागने शुल्कमा ९० प्रतिशत छुट दिइ २०८३ फाल्गुन मसान्त सम्म नविकरण अध्यावधिक र खारेजी गरिने छ ।		
१०	रामग्राम नगरपालिका भित्रका खेतियोग्य जग्गाको भुमिकर असुल गर्दा ९५ प्रतिशत छुट दिइनेछ । खेतियोग्य जग्गा भन्नाले कृषि वर्गिकरणमा परेको बाटोले नछोएको जग्गा मान्नुपर्नेछ ।		
११	नगरपालिकाले देहाय बमोजिमका सेवा तथा सिफारिस निशुल्क प्रदान गर्नेछः		
	विपन्न सिफारिस, विपन्न वर्गले प्राप्त गर्ने लाभको सिफारिस, औषधोपचार सिफारिस		
	उपभोक्ता समिति, धार्मिक संघ संस्था, आमा समूह, बाल क्लबका सिफारिसहरू		
	सामाजिक सुरक्षाको सबै सिफारिस		
	कृषि बीमा सिफारिस		
	दुर्घटना बीमा सिफारिस		
	क्रिया खर्चका लागि जर्ना दाउरा सिफारिस		

	विपद् तथा प्राकृतिक प्रकोप सम्बन्धी सहायता सिफारिस
	सार्वजनिक बाटो तथा सार्वजनिक प्रकृतिका जग्गाहरूको लगत कट्टा सम्बन्धी सिफारिस
	सार्वजनिक हितका लागि गैर नाफा मुलक संघ संस्थाहरू सामुदायिक अस्पताल तथा स्वास्थ्य केन्द्र, विश्वविद्यालय र सो विश्व विद्यालयबाट सम्बन्धन प्राप्त सामुदायिक तथा सरकारी कलेजहरू, सरकारी वा सामुदायिक विद्यालयहरू, सार्वजनिक पुस्तकालय, वाचनालय, बालगृह, अनाथाश्रम, वृद्धाश्रम, सरकारी तथा सार्वजनिक भवन, ऐतिहासिक तथा पुरातात्विक भवन, धार्मिक संघ संस्थाको लागि निर्माण हुने भवनको घरनक्सा पास दस्तुर
	महामारी रोग नियन्त्रण, उपचार र सो को बीमा प्रयोजनको लागि गरिने प्रमाणित तथा सिफारिस दस्तुर
	विद्यार्थीलाई छात्रवृत्तीका लागि गरिने सिफारिस दस्तुर
	कृषि विधुत लाईन जडान सिफारिस दस्तुर
	कृषि अनुदानको लागि सिफारिस दस्तुर
	सार्वजनिक सिमाना (क्षेत्र) भित्र परेका संरचना तथा जग्गाको कर र सो जग्गामा निर्मित घरनक्सा संशोधन सम्बन्धी कर
	वडा कार्यालयबाट नगर कार्यपालिकाको कार्यालयमा गरिने सबै प्रकारका सिफारिसहरू ।

अनुसूची — १९

(ऐनको दफा १९ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

जरिवाना सम्बन्धी व्यवस्था

क्र.सं.	विवरण	जरिवानाको रकम वा प्रतिशत
१	नगरपालिकालाई बुझाउनु पर्ने सबै प्रकारका कर, शुल्क तथा बहाल रकम सोही आर्थिक वर्ष भित्र नबुझाएमा त्यसपछि वार्षिक (पुनश्च: आय ठेक्का प्रक्रिया अनुसार घर तथा भवन बहालमा भएको हकमा आय ठेक्का कार्यविधि तथा ठेक्का सम्झौताको व्यवस्था अनुरूप हुनेछ ।)	२० प्रतिशत
२	चौपाया छाडा हुनेगरी सडक वा सार्वजनिक स्थलमा छोडेमा	प्रति पटक रु.५००
३	अनधिकृत रुपमा विज्ञापनका सामग्री राखेमा (विज्ञापनको सामग्री अनुसार)	विज्ञापन सामग्रीको कर बापत गणना हुने रकमको तेब्बर
४	निर्माण सामग्रीहरू बिना अनुमति थुपारी आवागमन गर्न अवरोध श्रृजना गरेमा उक्त सामग्रीहरू लाई उठाई नगरपालिकामा आम्दानी बाधी नगर प्रमुख स्तरिय निर्णयबाट दण्ड जरिवाना गर्ने	रु १००० देखि ५०००० सम्म
५	घर वा व्यावसायिक प्रतिष्ठान बाट निस्केको फोहोरमैला जथाभावी सार्वजनिक स्थलमा फालेमा नगर प्रमुख स्तरिय निर्णयबाट	फोहोरको मात्रा हेरी रु १०० देखि रु १५००० सम्म
६	आय संकलनको लागि ठेक्कामा दिइएका कामहरूको तोकिएको समयमा बुझाउनु पर्ने राजस्व रकम दाखिला नगरेमा दाखिला गर्न बाँकी रकमको	वार्षिक १५ प्रतिशतले हुन आउने रकम
७	नगरपालिकाको ईजाजत बिना खानेपानी जडान तथा अन्य प्रयोजनका लागि सडक कटान गरेमा	इजाजत दस्तुरको दोब्बर
८	कर सम्बन्धी झुटो विवरण दालिला गरेमा	कर रकमको १०० प्रतिशत
९	सार्वजनिक बाटो तथा फुटपाथमा व्यवसाय गर्ने व्यवसायीलाई नगर प्रमुख स्तरीय निर्णयानुसार जरिवाना गर्ने ।	पहिलो पटकलाई सचेत गराई छुट दिई त्यसपछि पटके ५०० गरी सामान जफत गर्ने ।

१० सम्पत्ति करको विवरण तोकिएको म्याद भित्र दाखिला नभएमा निम्न बमोजिम दण्ड जरिवाना गरिनेछः

सम्पत्तिको मूल्यांकन रकम	चालु आ.व. भित्रै म्याद नाघेमा	एक आ.व. म्याद नाघेमा	म्याद नाघेको एक आ.व. पछि तेस्रो आ.व. सम्म	म्याद नाघेको तेस्रो आ.व. पछि पाँचौ आ.व. सम्म	पाँचौ आ.व. पछि आएमा (प्रति वर्ष) थप
५० लाख सम्म	रु. ५०	रु. १५०	रु. ३००	रु. ६००	रु. ३००
५० लाखभन्दा माथि १ करोड सम्म	रु. १००	रु. २००	रु. ४००	रु. ८००	रु. ४००
१ करोड भन्दा माथि २	रु. २००	रु. ४००	रु. ८००	रु. १,६००	रु. ८००

खण्ड ९ रामग्राम, असार १० गते, २०८३ साल संख्या १

करोड सम्म					
२ करोड भन्दा माथि जतिसुकै	रु. ३००	रु. ६००	रु. १,२००	रु. २,४००	रु. १,२००

१०. नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका नदी वा खोलाहरूमा रहेका नदीजन्य पदार्थहरूको अनधिकृत रूपमा उत्खनन् गरेको पाइएमा बिगोसहित देहाय बमोजिमको दण्ड जरिवाना रकम असुलउपर गरिनेछ। अनधिकृत उत्खनन् रोक्ने कार्यमा सहयोग पुऱ्याउने सम्बन्धित निकाय, व्यक्ति, समूह वा कार्यालयलाई उठेको दण्ड जरिवाना रकमबाट सो जरिवानाको २० प्रतिशतले हुन आउने रकममा नियमानुसार लाग्ने कर कट्टी गरी पुरस्कार वा प्रोत्साहन स्वरूप उपलब्ध गराइनेछ।

क्र.सं.	उत्खनन् मा प्रयोग भएको साधनको विवरण	लाग्ने जरिवाना प्रति पटक (रु.)	कैफियत
१	ट्रेक्टर ट्राली	५०,०००	एक आ.व. मा प्रत्येक थप पटकको जरिवाना शुल्क अघिल्लो पटकको जरिवानामा शुरु रकम थप गरि असुल गरिनेछ ।
२	ट्रिप्पर	७०,०००	
३	हाइवा	१,००,०००	
४	ब्याक-हो-लोडर	१,२०,०००	
५	एस्काभेटर	१,४०,०००	

प्रमाणीकरण मिति: २०८३/०३/१०

आज्ञाले
भूपेन्द्र पाण्डेय
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत